



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
COMUNA COJASCA

Nr.10212/07.07.2026

CAIET DE SARCINI

Proiectare (PTE) și Execuție instalație de racordare: Alimentare cu energie electrică loc de consum permanent – Școala Verde (Montare PTAB 20/0,4 kV – 400 kVA)

Autoritatea contractantă:

U.A.T. Comuna Cojasca, cu sediul în Comuna Cojasca, sat Cojasca, str. Principală, nr.277, județ Dâmbovița, cod poștal 137115, C.U.I.4280086, telefon/fax 0245671565, email: primar@primariacojasca.ro

Achizitie directă:PT+ execuție in cadrul proiectului Alimentare cu energie electrică loc de consum permanent – Școala Verde”

Modalitatea de atribuire: achizitie directa prin publicarea unui anunt publicitar pe site-ul propriu al primariei comunei Cojasca, conform prevederilor art. 7, alin. 7, lit. A din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare.

Surse de finantare: Fonduri europene

Tip contract: lucrări.

Cod CPV: 45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2);

Valoarea estimata a achizitiei: 515.224,58 lei fără TVA

Criteriul de atribuire: pretul cel mai scazut.

Durata contractului: 3 luni de la semnarea contractului de către ambele părți.

Durată elaborare PT: 15 zile de la emiterea ordinului de începere a prestărilor de servicii

Durată execuție lucrare: 30 zile de emiterea ordinului de începere

Modalitati de plata: Decontarea cheltuielilor efectuate de către antreprenor (contractant) se poate face numai după îndeplinirea de către acesta a tuturor condițiilor prevăzute în documentatia tehnica anexata prezentului caiet de sarcini. Mecanismul de plata este urmatorul: plata se efectuează după finalizarea lucrării. Termenul de plata este de 30 zile după emiterea facturii în baza Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Conditii de participare: ofertantul trebuie sa fie inregistrat in catalogul electronic de pe site-ul www.elicitatie.ro. Oferta va contine toate datele de contact ale ofertantului: denumire ofertant, adresa postala si electronica, date de identificare fiscala, persoana responsabila de contract.

Propunerea tehnica va indeplini toate cerintele minime solicitate in caietul de sarcini, documentatia tehnica de executie, avizele emise de catre institutiile abilitate, si trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor / obligatiilor prevazute.

Oferta financiara va cuprinde atat formularul de oferta cat si anexa. Nu se admit oferte parțiale.

1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Prezentul Caiet de Sarcini stabilește cerințele tehnice, economice și contractuale pentru atribuirea contractului având ca obiect: **Servicii de Proiectare Tehnică de Execuție (PTE) și Lucrări de Construcții-Montaj pentru realizarea instalației de racordare** a locului de consum permanent „Școala Verde”, localitatea Iazu, comuna Cojasca, județul Dâmbovița.

Achiziția este inițiată în conformitate cu ATR-ul emis de Distribuție Energie Electrică România (DEER) S.A. – Sucursala Târgoviște și cu prevederile *Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public*, aprobat prin **Ordinul ANRE nr. 59/2013**, cu modificările și completările ulterioare.

2. CONDIȚII OBLIGATORII PRIVIND OPERATORUL ECONOMIC (OFERTANTUL)

- **Atestare ANRE:** Ofertantul trebuie să dețină în mod obligatoriu atestate valabile emise de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei ([ANRE](http://www.anre.ro)) de tip:
 - **Tip C1A** sau superior (pentru activitatea de proiectare a liniilor electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV și posturi de transformare).
 - **Tip C2A** sau superior (pentru executarea de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV și posturi de transformare).
- Oferta depusă de un operator economic neatestat ANRE va fi declarată inadmisibilă.
- Se recomandă ca propunerea tehnică să cuprindă secțiunile din documentatia tehnica anexata, după cum urmează:
 - Oferta financiară pentru execuția lucrărilor;
 - Declarația privind garanția lucrării minim 3 ani;
 - Copie atestat ANRE tip C1A și C2A;
 - Copie certificare ISO 9001, ISO 14001, ISO45001;
 - Certificat de atestare fiscal de la Bugetul de Stat;
 - Certificat constatator ONRC emis în ultimele 30 zile;
 - Declarație conflict de interese conform art.59 și 60 din legea 98/2016;
 - Certificate de conformitate pentru produsele care se vor monta/instala.

3. SPECIFICAȚII TEHNICE ALE LUCRĂRILOR (Conform ATR anexat)

Instalația de racordare se va realiza în strictă conformitate cu soluția aprobată prin avizul CTER nr. 36/112/83/19.03.2026:

A. Punctul de racordare și Rețeaua de Medie Tensiune (MT)

- **Amplasare:** La nivelul de tensiune 20 kV, la stâlpul nr. 11 bis al derivației 20 kV la PTA 3427 Cojasca din LEA 20 kV ISCIP BILCIURESTI (alimentată din ST 110/20kV Mavrodin).

- **Racord aerian:** Realizare racord aerian 20 kV cu conductor OLA1 3x50/8 mmp, lungime de cca. 30m, din stâlpul nr. 11 bis existent până la un stâlp nou proiectat tip SC 15014 (Stâlp nr. 1 pr.).
- **Echipare Stâlp nr. 1 proiectat:** Consolă tip CIT 140, izolație dublă compozită, priză de pământ proprie, separator vertical tip STEP2N 24kV și cadru de siguranțe cu descărcători incluși tip DOMS 24kV.
- **Racord subteran:** Realizare racord subteran 20kV din stâlpul nou tip SC, pe domeniul public, cu cablu tip A2XS(FL)2Y 3x1x150/25 mmp în lungime de aproximativ **200 metri**.

B. Postul de Transformare (PTAB)

Se va monta un Post de Transformare în Anvelopă de Beton (**PTAB**) 20/0,4 kV – 400 kVA pe terenul aparținând utilizatorului (UAT Cojasca), cu acces din domeniul public. Acesta va fi echipat din fabrică cu:

1. **Ansamblu celule medii tensiune (24 kV):** Celule modulare cu acționare din interior, complet integrabile în sistemul SCADA existent la Operatorul de Distribuție (DEER Sucursala Târgoviște). Celulele trebuie să fie **NON-SF6**, în conformitate cu Regulamentul UE nr. 573/2024 privind gazele fluorurate cu efect de seră:
 - *1 buc. Celulă modulară de linie* (intrare în PTAB): echipată cu separator de sarcină cu CLP, indicator prezență tensiune, rezistor anticondens cu termostat.
 - *1 buc. Celulă transformator:* echipată cu separator de sarcină motorizat la 48 Vc.c., combinat cu siguranțe fuzibile, CLP, indicator capacitiv prezență tensiune, rezistoare anticondens cu termostat, integrabilă SCADA.
2. **Transformatorul de putere:** 1 buc. transformator de putere 20/0,4 kV – **400 kVA cu pierderi reduse**, conform Regulamentului (UE) Nr. 548/2014.
3. **Tabloul de Distribuție de Joasă Tensiune (TDRI):** 1 buc. TDRI 0,4 kV prevăzut cu 6 circuite de joasă tensiune și întreruptor automat pe circuitul general. Se vor configura: 3 circuite pentru utilizator (cu 3 buc. TC 400/5A) și 3 circuite pentru Operatorul de Distribuție (OD).
4. **Dulap Electroalimentare:** Structurat în două compartimente autonome:
 - *Compartiment c.c.:* echipat cu redresor automat 230 Vc.a. / 48 Vc.c. (10 A), baterie de acumulatori 48 Vc.c. - 65 Ah fără mentenanță și distribuție aferentă în c.c.
 - *Compartiment servicii proprii c.a.:* distribuție în c.c. și c.a. pentru serviciile interne.
5. **Sisteme de Securitate și Auxiliare:**
 - *Sistem antiefracție:* senzor electromagnetic de deschidere ușă PTAB cu transmiterea incidentelor în dispeceratul local prin sistemul SCADA implementat. Senzorul va avea opțiune de anulare locală a semnalizării pentru accesul personalului autorizat DEER S.A.
 - *Sistem antiincendiu:* senzor de incendiu și fum.
 - *Sistem semnalizare avarii.*
 - *Instalație de ventilație forțată:* dimensionată automat pentru a evita depășirea temperaturii interioare de 45°C.
 - *Priză de pământ:* Realizare priză de pământ cu o rezistență de dispersie **$R_p \leq 1$ ohm** la PTAB proiectat.
6. **Măsurare și Telecomunicații:**

- Contorizarea generală a PTAB se execută separat prin contor electronic în montaj semidirect pe circuitul general.
- Livrare și montaj: 1 buc. echipament SCADA (Router cu licență RTU SCADA) și 1 buc. echipament telecomunicații (SWITCH L2). Sprijinul tehnic pentru integrarea în rețeaua SCADA DEER va fi asigurat conform normelor.
- În interiorul PTAB se vor poza toate cablurile de legătură și se vor executa conexiunile secundare între celulele de MT, dulapul RTU și dulapul DSI (pentru circuitele c.a. și c.c.). Toate cablurile vor fi etichetate obligatoriu la ambele capete și se vor preda schemele circuitelor secundare.

4. COMPONENTA FINANCIARĂ ȘI DE DEVZ (Conform Structurii ATR)

Valoarea estimată a contractului (fără taxele administrative ale utilizatorului) se ridică la suma maximă de **638.975,78 lei, inclusiv TVA**, structurată conform fișei de calcul din ATR după cum urmează:

- **Servicii de Proiectare Tehnică (PTE): 12.100,00 lei, inclusiv TVA** (Faza SF, DTAC și DE sunt estimate cu 0,00 lei în sarcina acestei componente).
- **Furnizare Utilaje și Echipamente tehnologice: 403.346,05 lei, inclusiv TVA** (PTAB complet, transformator 400kVA, celule, celulă linie, dulapuri, SCADA).
- **Lucrări de Construcții și Montaj (C+M): 207.975,70 lei, inclusiv TVA** (lucrări rețea aeriană, pozare cablu 200m subteran, fundație PTAB, priză de pământ).

Notă administrativă privind taxele utilizatorului (Nu se includ în oferta tehnică a constructorului, dar se gestionează separat de UAT Cojasca):

- Cota ITC/ISC (0,1%) = 171,88 lei | Cota ISC (0,5%) = 859,40 lei | Taxă Autorizație Construire (1%) = 2.079,76 lei | Dirigenție șantier (2%) = 12.226,43 lei.

5. OBLIGAȚII ADMINISTRATIVE ALE CONTRACTORULUI

1. **Documentație:** Contractantul va elabora Proiectul Tehnic de Execuție (PTE) și va asigura obținerea vizei de conformitate de la Operatorul de Distribuție (DEER).
2. **Avize:** Contractorul va asista UAT Comuna Cojasca în pregătirea documentelor pentru obținerea Autorizației de Construire pentru instalația electrică, acordului deținătorului de drum și acordurilor de uz/servitute, dacă este cazul.
3. **Recepție:** Lucrările vor fi declarate finalizate doar după efectuarea probelor de funcționare, realizarea tuturor conexiunilor SCADA solicitate de Sucursala Târgoviște și semnarea Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor în prezența reprezentanților UAT Cojasca, ai constructorului, ai dirigintelui de șantier și ai reprezentanților DEER S.A.

Ofertantul poate să viziteze amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei, împreună cu o persoană desemnată din partea Autorității Contractante. Planificarea vizitei se va face la tel: 0245/671565; fax: 0245/671565, e-mail: primar@primariacojasca.ro. Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentul, trebuie să transmită cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru vizita amplasamentului, o scrisoare prin care își anunță intenția de a participa la vizită. Participanții la vizita amplasamentelor își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei.

Cu excepția eventualelor constrângeri de natură tehnică și/sau legală, în cazul în care vor exista limitări, condiționări sau restricții impuse de ofertant în raport cu cerințele caietului de sarcini, oferta va fi declarată ca fiind neconformă.

Specificațiile tehnice aferente caietului de sarcini reprezintă cerințe minimale referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, scop în care soluțiile oferite în cadrul propunerii tehnice pot face referire la atingerea unor niveluri superioare.

În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că nu sunt respectate elemente ale propunerii tehnice (sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini), autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul ori de a solicita sistarea executării lucrărilor până la remedierea situației constatate

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a analiza și verifica conformitatea valorilor/propunerilor/activităților oferite/propuse de operatorii economici din punctul de vedere al îndeplinirii cerințelor solicitate prin caietul de sarcini, cu scopul protejării acestora împotriva ofertelor ce conțin valori/propuneri/activități care intră în contradicție cu specificațiile tehnice stabilite și/sau care nu pot fi fundamentate.

Ofertele care nu pot fi fundamentate din punct de vedere tehnic, logistic și a resurselor prevăzute în ofertă, de natură să nu asigure satisfacerea cerințelor din caietul de sarcini, vor fi respinse ca neconforme.

Nota: Acolo unde apar specificații tehnice (caiet de sarcini, etc.) care indică o anumită origine, sursa, producție, un procedeu special, o marca de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație se va citi "sau echivalent". Intocmirea propunerii tehnice cu nerespectarea cerințelor anterior menționate va conduce la declararea ofertei drept neconforma.

Observație: În cazul unei asocieri de ofertanți se va prezenta o singură propunere tehnică asumată de ofertant (operator economic sau asocieră de operatori economici) în care va fi evidențiată modalitatea prin care fiecare asociat își va îndeplini partea din contract.

Notă: Ofertele care nu satisfac în mod corespunzător cerințele caietului de sarcini, vor fi declarate neconforme.

Oferta financiară va cuprinde prețul exprimat în lei fără TVA. Caietul de sarcini este disponibil în secțiunea Anunțuri de pe site-ul oficial al Primăriei Cojasca, județ Dâmbovița (www.primariacojasca.ro).

Propunerea financiară:

Documente/informații:

Documentele de fundamentare a valorii Propunerii Financiare vor fi semnate olograf și ștampilate.

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică.

Propunerea financiară va conține, pe lângă formularul de ofertă și un centralizator cu lucrările executate de asociați și subcontractanți, dacă este cazul.

Oferta financiară, va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor.

Termen limita pentru depunerea ofertei: 14.07.2026 ora 11:00

Valabilitate oferta: 60 zile de la termenul limita de depunere a ofertelor.

Modul de prezentare al ofertelor: ofertele și documentele justificative se depun la sediul Primăriei Comunei Cojasca, comuna Cojasca, str.Principală, nr.277, jud. Dâmbovița, sau pe adresa de email:primar@primariacojasca.ro.

In termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului, ofertantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie de maxim 10 %, in conformitate cu prevederile art. 40 din HG nr. 395 / 2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

Pretul contractului este ferm si nu se ajusteaza.

Informatii suplimentare: achizitia se va finaliza prin intermediul catalogului electronic disponibil in SEAP. Eventualele solicitări de clarificări se vor transmite la adresa de email: primar@primariacojasca.ro

Nu se accepta oferte intarziate, acestea fiind returnate expeditorului nedechise.

Consilier Achizitii Publice:

Niță Constanța-Cristina

Semnatura.....