

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DAMBOVITA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**COMUNA COJASCA**

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea HCL nr.83/31.08.2024 privind proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, și de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Reabilitare moderată a Sediului Primăriei din comuna Cojasca, sat Cojasca, județul Dambovita”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local, investiția I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice**

Consiliul local al comunei Cojasca, județul Dâmbovița, întrunit astăzi 09.10.2024 la care participă un număr de 10 consilieri locali din cei 15 consilieri locali în funcție;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, și de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Reabilitare moderată a Sediului Primăriei din comuna Cojasca, sat Cojasca, județul Dambovita”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local, investiția I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice, inițiat de primar Bamboi Marcel nr.74/09.10.2024

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- g) O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- i) Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a) și art. 196 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primar, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 16064/09.10.20243 prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.16064/09.10.2024 prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

c) raportul nr. 16065/09.10.2024 al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Cojasca ;

În temeiul art.136 alin.(1) temeiul art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.a), coroborate cu art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. – Se aprobă modificarea HCL nr.83/31.08.2024 privind documentația aferentă proiectului tehnic și detaliilor de execuție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare moderată a Sediului Primăriei din comuna Cojasca, sat Cojasca, județul Dambovită”, aprobat în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local c indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

-1.861.370,03 lei fără TVA la care se adaugă TVA – 350.574,09 lei cu o valoare totală de 2.211.944,12 lei dintre care C+M = 1.487.951,79 lei fără TVA la care se adaugă TVA- 282.710,84 lei cu o valoare totală de 1.770.660,63 lei după cum urmează :

-Valoare eligibilă : 1.290.348,99 lei fără TVA la care se adaugă TVA – 245.166,31 lei cu o valoare totală de 1.535.515,30 lei;

-Valoare neeligibilă : 197.602,80 lei fără TVA la care se adaugă TVA – 37.544,53 lei cu o valoare totală de 235.147,33 lei;

conform anexei la prezenta hotărâre ;

**Art. 2. – Se actualizează indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare moderată a Sediului Primăriei din comuna Cojasca, sat Cojasca, județul Dambovită”, după cum sunt aceștia detaliați în anexe la prezenta hotărâre.**

**Art. 3. – Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Cojasca, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cojasca, județul Dambovită, Instituției Prefectului județul Dambovită, și se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet.**

**Art.4** Prezenta Hotărâre va fi comunicată de către secretarul general al comunei Cojasca , Instituției Prefectului Județului Dâmbovița , primarului comunei, compartimentului contabilitate, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet [www.primariacojasca.ro](http://www.primariacojasca.ro)-MONITORUL OFICIAL LOCAL , subeticheta,, Hotărârile autorității deliberative,,.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Cojasca în ședință extraordinară astăzi 09.10.2024, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit. a) cu un număr de : voturi pentru10 , voturi împotriva-, abțineri -

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Năvrănescu Mihai



CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general/ comună  
Jr. Cîrstina/Maria



Data 09.10.2024  
Nr.74

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DAMBOVITA  
CONSILIUL LOCAL  
COMUNA COJASCA

ANEXA LA HCL NR.74/09.10.2024

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

pentru obiectivul de investiții: ” *Reabilitare moderată a sediului primăriei din Comuna Cojasca, sat Cojasca, județ Dâmbovița*”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C10- Fondul Local, investiția I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice

1. Valoarea totală a investiției
  - 1.861.370,03 lei fără TVA la care se adaugă TVA – 350.574,09 lei cu o valoare totală de 2.211.944,12 lei dintre care C+M = 1.487.951,79 lei fără TVA la care se adaugă TVA-282.710,84 lei cu o valoare totală de 1.770.660,63 lei după cum urmează :
    1. Valoare eligibilă : 1.290.348,99 lei fără TVA la care se adaugă TVA – 245.166,31 lei cu o valoare totală de 1.535.515,30 lei
    2. Valoare neeligibilă : 197.602,80 lei fără TVA la care se adaugă TVA – 37.544,53 lei cu o valoare totală de 235.147,33 lei
  - Finanțare: buget local și (PNRR), componenta C10- Fondul Local, investiția I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice
2. Durata de realizare a investiției =16 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL  
Năvrănescu Mihai



CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar general comună  
Jr. Cîrstina Măria



## DEVIZ GENERAL ( conform Hotararea nr.907/2016)

Reabilitare moderata a Sediului Primariei din comuna Cojasca, sat Cojasca, judetul Dambovita

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	ELIGIBIL				NEELIGIBIL				VALOARE TOTALA			
		Valoare (fara TVA)		Valoare (cu TVA)		Valoare (fara TVA)		Valoare (cu TVA)		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	TVA	Lei	TVA	Lei	TVA	Lei	TVA				
1.00	2.00	3.00		4.00	5.00								
<b>CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>													
<b>1.10 Obtinerea terenului</b>													
	1.1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>1.20 Amenajarea terenului</b>													
	1.2.1.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>1.30 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala</b>													
	1.3.1.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Subtotal 1.3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>1.40 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor</b>													
	1.4.1	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Subtotal 1.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>													
<b>CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>													
<b>2.10 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>													
	2.1.1	Cheltuieli pentru realizare spor de putere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Subtotal 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>													
<b>3.10 Studii</b>													
	3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		Subtotal 3.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>3.20 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>													
		Avize si acorduri	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,380.00	380.00
		Subtotal 3.2	2,000.00	380.00	2,380.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,380.00	380.00
<b>3.30 Expertiza tehnica</b>													
		Expertiza tehnica	12,000.00	2,280.00	14,280.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,000.00	2,280.00
		Subtotal 3.3	12,000.00	2,280.00	14,280.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,000.00	2,280.00
<b>3.40 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>													
		Certificat de performanta energetica si auditul energetic al cladirilor	16,000.00	3,040.00	19,040.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,000.00	3,040.00
		Subtotal 3.4	16,000.00	3,040.00	19,040.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,000.00	3,040.00
<b>3.50 Proiectare</b>													

3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.SF/DALI si deviz general	60,000.00	11,400.00	11,400.00	71,400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71,400.00
3.5.4 DT necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,950.00
3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	90,000.00	17,100.00	17,100.00	107,100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	107,100.00
Subtotal 3.5	165,000.00	31,350.00	31,350.00	196,350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	196,350.00
<b>3.60 Organizarea procedurilor de achizitie</b>																			
Proceduri de achizitie publica	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	23,800.00
Subtotal 3.6	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	23,800.00
<b>3.70 Consultanta</b>																			
3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subtotal 3.7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>3.80 Asistenta tehnica</b>																			
3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	1,900.00	11,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,900.00
3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,950.00
3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	950.00	5,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,950.00
3.8.2.Dirigentie de santier	8,000.00	1,520.00	1,520.00	9,520.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,520.00
3.8.3.Servicii de securitate si sanatate in munca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subtotal 3.8	18,000.00	3,420.00	3,420.00	21,420.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21,420.00
TOTAL CAPITOL 3	213,000.00	40,470.00	40,470.00	253,470.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	20,000.00	277,270.00
<b>CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>																			
<b>4.10 Constructii si instalatii</b>																			
4.1.1. - Arhitectura, rezistenta, instalatii	1,271,759.95	241,634.39	241,634.39	1,513,394.34	197,602.80	37,544.53	235,147.33	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	1,748,541.67
Subtotal 4.1	1,271,759.95	241,634.39	241,634.39	1,513,394.34	197,602.80	37,544.53	235,147.33	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	279,178.92	1,469,362.75	1,748,541.67
<b>4.20 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>																			
4.2.1 Montaj utilaje	4,326.00	821.94	821.94	5,147.94	0.00	0.00	0.00	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	5,147.94
Subtotal 4.2	4,326.00	821.94	821.94	5,147.94	0.00	0.00	0.00	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	821.94	4,326.00	5,147.94
<b>4.30 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>																			
4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice	79,480.00	15,101.20	15,101.20	94,581.20	42,695.00	8,112.05	50,807.05	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	145,388.25
Subtotal 4.3	79,480.00	15,101.20	15,101.20	94,581.20	42,695.00	8,112.05	50,807.05	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	23,213.25	122,175.00	145,388.25
<b>4.40 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>																			
4.4.1. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subtotal 4.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>4.50 Dotari</b>																			
4.5.1. Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



