

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA COJASCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

Privind aprobarea vânzării terenului aparținând domeniului privat al comunei Cojasca, în suprafață de 1143 mp NC 72868 , situat în comuna Cojasca, prin licitație publică

Consiliul Local al comunei Cojasca , județul Dâmbovița , întrunit în ședință extraordinară astăzi 31.08.2023, la care participă un număr de: 12 consilieri locali din cei 15 consilieri locali în funcție ;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului aparținând domeniului privat al comunei Cojasca, în suprafață de 1143 mp, NC 72868 , situat în comuna Cojasca, prin licitație publică, înregistrat cu nr.81/22.08.2023 ;

Având în vedere ;

- referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat cu nr.11641/22.08.2023;
- raportul compartimentului de specialitate nr.11642/22.08.2023;
- raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate nr.11643/22.08.2023;
- faptul că suprafața de teren nu este revendicată în temeiul legilor fondului funciar și a Legii nr.10/2001 art. 42 și nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești,
- Prevederile art.354 art.363 alin(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.108 și art.129 alin.(1) și alin.(2), lit.b) și art.199 din O.U.G. nr.57/2015 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(2), coroborat cu dispozițiile art.5, lit.dd) și art. 196 alin(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARĂȘTE :

Art.1 Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui teren intravilan curți construcții , aparținând comunei Cojasca , domeniul privat, în suprafață de 1143 mp, NC 72868 , situat în comuna Cojasca, prin licitație publică conform anexei 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Aprobă raportul de evaluare nr. 380/17.08.2023 a terenului, în suprafață de 364 mp, indicat cu număr cadastral 72866, situat în comuna Cojasca, sat Iazu, str. Rampă nr.404 B, T15 P730, CF 72866, întocmit de evaluator autorizat EVAL PROCONS SRL ing.Ionescu Gabriela , CUI 24512725, Târgoviște, b-dul Eroilor nr.15, județul Dâmbovița prețul este **11890 lei (2400 euro)**.

Art.3 Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 1143 mp , situat în sat Iazu , str. Rampă nr.460, T16 P778/2, NC 72868, județ Dâmbovița din anexa nr.5

Art.4 Aprobă documentația pentru licitație conform anexelor 1,2,3,4,5,6,7,8.

Art.5 Prețul de pornire al licitației nu poate fi sub valoare de inventar din contabilitate, **este 14.120 lei valoarea de inventar din contabilitate**

Art.7 Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 20 zile calendaristice de la data adjudecării terenului prin licitație publică .

Art.8 Împuternicește primarul U.A.T.C. Cojasca , domnul Bamboi Marcel , să reprezinte comuna Cojasca la Biroul Notarului Public, în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare

Art.9 Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare- cumpărare în fata notarului public.

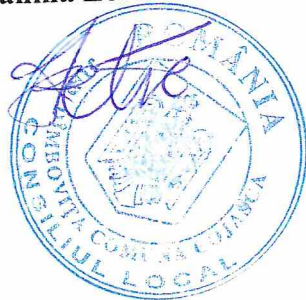
Art.10 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Compartimentul urbanism, compartimentul agricol , compartiment achizii publice și investiții și patrimoniu, compartiment financiar- contabil .

Art.11 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, compartimentelor interesate , pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului

Dâmbovița și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.primariacojasca.ro-MONITORUL OFICIAL LOCAL , subeticheta,, Hotărârile autorității deliberative,,.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Cojasca în ședință ordinară astăzi 31.08.2023, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit. a) cu un număr de: 12 voturi pentru ,0 voturi împotrivă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
Petre Jeanina Loredana**



**Data 31.08.2023
Nr.80**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul general comună
jr.Cîrstina Maria**