

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**COMUNA COJASCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Adresa: Strada Principala nr.277, Tel/Fax: 0245671565

email [primar@primariacojasca.ro](mailto:primar@primariacojasca.ro)

**HOTĂRĂREA**

**Privind aprobarea vânzării terenului aparținând domeniului privat al comunei Cojasca, în suprafață de 4119 mp, situat în comuna Cojasca, sat Iazu, str. Intrarea Stadionului T18 P822/1, județ Dâmbovița prin licitație publică**

Consiliul Local al comunei Cojasca, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară din data de 14.04.2019, la care participă un număr de: 14 consilieri locali din cei 15 consilieri locali în funcție;

Având în vedere;

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei în calitate de inițiator, nr. 3929/03.04.2019;

- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cojasca, nr.3830/03.04.2019;

- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cojasca nr. 4223/14.04.2019;

- faptul că suprafața de teren nu este revendicată în temeiul legilor fondului funciar și a Legii nr.10/2001 și nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești.

În conformitate cu art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și ale art.123 alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, art.45 și art.115 lit. b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui teren aparținând comunei Cojasca, domeniul privat în suprafață de 4119 mp, teren curți construcții, indicat cu număr cadastral 72801 din C.F.72801, situat în comuna Cojasca, sat Iazu, str. Intrarea Stadionului T18 P822/1, județ Dâmbovița.

**Art.2** Se aprobă Studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică în condițiile legii, a unui imobil teren în suprafață de 4119 mp, teren curți construcții, indicat cu număr cadastral 72801 din C.F.72801, situat în comuna Cojasca, sat Iazu, str. Intrarea Stadionului, județ Dâmbovița T18 P822/1, conform anexei 1, parte integrantă a prezentei.

**Art.3** Se aprobă caietul de sarcini al licitației care face parte integrantă din prezenta și constituie anexa nr.2, precum și contravaloarea de 100 lei reprezentând contravaloarea achiziționării acestuia.

**Art.4** Să se însușească Raportul de evaluare din aprilie 2019 întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR ing. Marian Ion, CIF 19571563; Târgoviște str.Nicolae Văcărescu, nr.2, județul Dâmbovița.

**Art.5** Se aprobă suma de 17.852 lei( 3.748 euro), ca preț de pornire a licitației publice, în condițiile legii, preț stabilit conform Raportului de evaluare din aprilie 2019, întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR ing. Marian Ion, CIF 19571563, Târgoviște str.Nicolae Văcărescu, nr.2, județul Dâmbovița. Valoarea

adjudecată va fi achitată integral în momentul încheierii contractului de vânzare cumpărare.

**Art.6** Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență.

Eftimie Ion – viceprimar- președinte

Călin Nicolae – administrator public- membru

Bratu Any Mary Carmen- consilier agricol- membru

Ungureanu Daniela – referent asistent- secretar comisie

**Art.7** Se aprobă constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor privind procedura de organizare și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

Jr. Cîrstina Maria- secretar U.A.T.C. Cojasca

Jr.Radu Andreea Flavia- consilier superior- membru

Ilie Adeluța – referent superior- membru

Ungureanu Daniela – referent asistent- secretar comisie

**Art.8** Se împuternicește în baza acestei hotărâri, primarul U.A.T.C. Cojasca , domnul Gheorghe Victor, să reprezinte comuna Cojasca la Notarul Public în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare.

**Art.9** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre primarului comunei, compartimentelor din cadrul primăriei Cojasca, pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Dâmbovița va fi publică prin afișare la avizierul primăriei.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Cojasca în ședință ordinară din data de 14.04.2019 , cu respectarea prevederilor art.45 alin.(3) cu un număr de : 14 voturi pentru, 0 voturi împotriva.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL**

Năvrănescu Mihai



**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar comună, Jr Cîrstina Maria

**Data 14.04.2019**

**Nr.37**